

Decyzje środowiskowe a pozwolenie na budowę oraz projektowane zmiany ustawy OOŚ i ich znaczenie dla procesu inwestycyjnego

5 marca 2026 r. - Online

W związku z wieloetapowością procesu inwestycyjnego konieczne jest określenie jakie środowiskowe uwarunkowania muszą być wpisane do decyzji środowiskowej, a następnie uwzględnione w decyzjach wykonawczych, by procedować zgodnie z prawem.

Szkolenie uwzględnia orzecznictwo sądów administracyjnych i Trybunału Sprawiedliwości w tym zakresie, oraz projekt nowelizacji ustawy ocenowej z 23 grudnia 2025 r.

Podczas szkolenia zostaną poddane analizie:

- przesłanki administracyjnych kar pieniężnych za nieuwzględnienie w pozwoleniu na budowę uwarunkowań środowiskowych do miliona zł
- nowelizacja ustawy OOŚ wprowadzająca nowe kary pieniężne dla inwestorów, którzy użytkują obiekty budowlane niezgodnie z decyzją środowiskową oraz uwzględniająca projektowaną nowelizację przepisów, w tym również kary za brak decyzji środowiskowej i skutki braku tej decyzji dla dalszych etapów procesu inwestycyjnego.

Na szkolenie zapraszamy:

- inwestorów procedujących decyzje środowiskowe i zezwolenia na inwestycje - np. pozwolenia na budowę dla planowanych przedsięwzięć,
- pracowników firm konsultingowych obsługujących prowadzenie procesu inwestycyjnego,
- pracowników organów nadzoru budowlanego wydających zezwolenia na inwestycje (np. pozwolenie na budowę),
- wszystkich zainteresowanych tematyką szkolenia.

Program:

1. Koncepcja oceny oddziaływania na środowisko jako element wieloetapowego procesu decyzyjnego.

- ✓ Dyrektywa OOŚ i dyrektywa IED.
- ✓ Pojęcie oceny oddziaływania na środowisko i tzw. zezwolenia na inwestycję (development consent).

2. Relacja decyzji środowiskowej wobec decyzji W-Z, pozwolenia na budowę, ZRID, DLLK i innych decyzji lokalizacyjnych.

3. Relacja pomiędzy decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach a pozwoleniem zintegrowanym.

- ✓ Specustawy jako szczególne źródło uprawnień inwestora w procesie inwestycyjnym w polskim systemie prawnym (np. specustawa drogowa, przeciwpowodziowa, mieszkaniowa itp.) i projekt nowelizacji ustawy ooś w tym zakresie.

5. Jakie elementy decyzji środowiskowej muszą zostać uwzględnione w zezwoleniach na inwestycje? (np. pozwoleniu na budowę) i kto o tym decyduje?

- ✓ Analiza praktyki i aktualnego orzecznictwa.

6. Mała zmiana budowlana (odstąpienie nieistotne) i inne zmiany w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a treść zezwoleń na inwestycję.

6. Przeniesienie decyzji środowiskowej na inny podmiot a zezwolenie na inwestycję i projekt nowelizacji ustawy ooś w tym zakresie

7. Stwierdzenie nieważności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a nieważność pozwolenia na budowę lub innego zezwolenia na inwestycję.

- ✓ Terminy do stwierdzenia nieważności wynikające z kpa, ustawy Prawo budowlane i specustaw i projekt nowelizacji ustawy ooś w tym zakresie

8. Kontrola WIOŚ i administracyjne kary pieniężne za zaniechanie realizacji uwarunkowań środowiskowych w związku z realizacją procesu inwestycyjnego - za co jeszcze będzie można dostać administracyjną karę pieniężną?

- ✓ Analiza projektu nowelizacji ustawy ooś w tym zakresie

9. Odwołanie od pozwolenia na budowę oraz innych decyzji wykonawczych przez organizacje ekologiczne i strony z decyzji środowiskowej

- ✓ zmiana przepisów, gwarancje procesowe udziału organizacji ekologicznej w postępowaniu odwoławczym i skarga do sądu.
- ✓ Jak zbadać status strony.
- ✓ Jak liczyć terminy?

10. Rygor natychmiastowej wykonalności decyzji środowiskowej a wszczęcie postępowania w sprawie wydania zezwolenia na inwestycję.

- ✓ Wstrzymanie wykonania nieostatecznej decyzji środowiskowej przez organ odwoławczy/sąd i jego wpływ na postępowanie w sprawie pozwolenia na budowę i innych zezwoleń na inwestycje.
- ✓ Jakich postępowań nie dotyczy?

11. Pozwolenie na korzystanie ze środowiska (emisyjne) a decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

- ✓ zakres związania wynikający z art. 86 pkt 1 uuiś
- ✓ analiza praktyki i aktualnego orzecznictwa.

12. Panel dyskusyjny, pytania i odpowiedzi.

Prelegent:



Radca prawny, dr habilitowany nauk prawnych, specjalizuje się w prawie ochrony środowiska, ocenach oddziaływania na środowisko oraz gospodarowaniu odpadami. Praktyk w konsultingu ze swojej specjalizacji, współpracownik firmy zajmującej się gospodarowaniem odpadami. Pracownik naukowy wydziału prawa uczelni wyższej. Członek zwyczajny Stowarzyszenia Środowisko dla Środowiska. Jest współautorką raportów ewaluacyjnych i prognoz ooś oraz opinii prawnych. Posiada doświadczenie w uspołecznianiu procesów decyzyjnych. Od kilkunastu lat prowadzi szkolenia z szeroko pojętego z prawa ochrony środowiska, autorka blisko 100 publikacji, prelegentka wielu konferencji naukowych, zarówno krajowych jak i zagranicznych. Ceniona trenerka ciesząca się uznaniem zleceniodawców i klientów, szkoliła m.in. przedsiębiorców, kadry Inspekcji Ochrony Środowiska, pracowników Lasów Państwowych i Regionalnych Dyrekcji Ochrony Środowiska, a także kadry nadzoru budowlanego oraz urzędników administracji ogólnej z całej Polski.

Harmonogram:

- ✓ 8:45 - 09:00 Logowanie
- ✓ 09:00 - 10:30 Szkolenie
- ✓ 10:30 - 10:45 Przerwa
- ✓ 10:45 - 12:30 Szkolenie
- ✓ 12:30 - 13:00 Lunch
- ✓ 13:00 - 15:00 Szkolenie
- ✓ 15:00 Zakończenie szkolenia

Decyzje środowiskowe a pozwolenie na budowę oraz projektowane zmiany ustawy OOS i ich znaczenie dla procesu inwestycyjnego

5 marca 2026 r. - Online

Imiona oraz nazwiska uczestników:

Nazwa, adres NIP firmy:

Telefon uczestnika / osoby kontaktowej:

E-mail uczestnika / osoby kontaktowej:

☐ Proszę o wysłanie e-faktury VAT w formie załącznika PDF na adres e-mail:

Uwagi:

Cena uczestnictwa

- ☐ **790 zł + VAT** koszt udziału jednej osoby
- ☐ **690 zł + VAT** koszt udziału jednej osoby przy zgłoszeniu 2 lub więcej osób

Warunki uczestnictwa

Cena obejmuje: prelekcję, materiały, certyfikat. • Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w programie. • Wpłaty należy dokonać na konto podane na dokumencie proforma lub fakturze VAT. • Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału. • Zamiast zgłoszonej osoby w szkoleniu może wziąć udział inny pracownik firmy. • Rezygnację z udziału należy przesyłać listem poleconym na adres organizatora. • Prosimy o dokonanie wpłaty zgodnie z terminem płatności podanym na fakturze proforma. • Po otrzymaniu zgłoszenia prześlemy Państwu potwierdzenie udziału w szkoleniu oraz fakturę pro forma. • Nieodwołanie zgłoszenia lub niewzięcie udziału w szkoleniu powoduje obciążenie pełnymi kosztami udziału. • W przypadku rezygnacji w terminie mniejszym niż 14 dni przed rozpoczęciem szkolenia pobierane jest 100% opłaty za udział bez względu na termin wysłania formularza zgłoszeniowego. • W przypadku, gdy wykładowca z przyczyn losowych nie będzie mógł przeprowadzić zajęć w podanym wcześniej terminie WLR Training Group zastrzega sobie prawo zmiany terminu zajęć. • Uczestnicy szkolenia wskazani przez osobę zgłaszającą zostaną niezwłocznie poinformowani o tym fakcie. • W przypadku finansowania ze środków publicznych faktura VAT zostanie wystawiona ze stawką VAT zw. ale cena na fakturze będzie ceną brutto z tego formularza zgłoszeniowego.

Zgody marketingowe

- ☐ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu administrowania nim przez zleceniodawcę w myśl rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Wiem, że mam pełne prawo do wglądu i zmiany swoich danych, jak też ich usunięcia z bazy.
- ☐ Wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną od WLR Training Group Wojciech Jędrzejczyk (zgodnie z ustawą z dnia 18.07.2002 r. Dz. U. Nr 144 poz. 1204 o świadczeniu usług drogą elektroniczną). W każdym momencie przysługuje mi prawo do odwołania powyższej zgody. Oświadczam, że znam i akceptuję warunki uczestnictwa i rezygnacji w szkoleniu

OŚWIADCZENIE VAT ZW

- ☐ w całości zgodnie z treścią art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2011.177.1054 z późn. zm.)
- ☐ w co najmniej 70% zgodnie z treścią § 3 ust. 1 pkt 14 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień Dz. U. z 2013 r. poz. 1722 z późn. zm.)

Oświadczamy, że akceptujemy warunki uczestnictwa w szkoleniu oraz zobowiązujemy się do zapłaty.

Podpis i pieczęćka