

Decyzje środowiskowe a pozwolenie na budowę i inne zezwolenia na inwestycje

oraz projektowane zmiany ustawy OOS i ich znaczenie dla procesu inwestycyjnego

11 września 2025 r. - Online

W związku z wieloetapowością procesu inwestycyjnego konieczne jest określenie jakie środowiskowe uwarunkowania muszą być wpisane do decyzji środowiskowej, a następnie uwzględnione w decyzjach wykonawczych, by procedować zgodnie z prawem. Szkolenie uwzględni orzecznictwo sądów administracyjnych i Trybunału Sprawiedliwości w tym zakresie, oraz wymogi wynikające z nowelizacji ustawy o ocenie oddziaływania na środowisko z dnia 30 marca 2021 r. przewidujące możliwość wstrzymania wykonania decyzji środowiskowej oraz decyzji wykonawczych przez organizacje ekologiczne oraz składania przez nie skarg do sądów administracyjnych na decyzje wykonawcze. Podczas szkolenia zostaną poddane analizie przesłanki administracyjnych kar pieniężnych za nieuwzględnienie w pozwoleniu na budowę uwarunkowań środowiskowych – do miliona zł oraz nowelizacja ustawy OOS wprowadzająca nowe kary pieniężne dla inwestorów, którzy użytkują obiekty budowlane niezgodnie z decyzją środowiskową.

Na szkolenie zapraszamy:

- inwestorów procedujących decyzje środowiskowe i zezwolenia na inwestycje - np. pozwolenia na budowę dla planowanych przedsięwzięć
- pracowników firm konsultingowych obsługujących prowadzenie procesu inwestycyjnego
- pracowników organów nadzoru budowlanego wydających zezwolenia na inwestycje (np. pozwolenie na budowę)
- wszystkich zainteresowanych tematyką szkolenia.

Program:

1. Koncepcja oceny oddziaływania na środowisko jako element wieloetapowego procesu decyzyjnego. Dyrektywa OOS i dyrektywa IED. Pojęcie oceny oddziaływania na środowisko i tzw. zezwolenia na inwestycję (development consent).
2. Relacja decyzji środowiskowej wobec decyzji W-Z, pozwolenia na budowę, ZRID, DLLK i innych decyzji lokalizacyjnych.
3. Relacja pomiędzy decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach a pozwoleniem zintegrowanym. Specustawy jako szczególne źródło uprawnień inwestora w procesie inwestycyjnym w polskim systemie prawnym (np. specustawa drogowa, przeciwpowodziowa, mieszkaniowa itp.)
5. Jakie elementy decyzji środowiskowej muszą zostać uwzględnione w zezwoleniach na inwestycje” (np. pozwoleniu na budowę) i kto o tym decyduje? Analiza praktyki i aktualnego orzecznictwa.
6. Mała zmiana budowlana (odstąpienie nieistotne) i inne zmiany w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a treść zezwoleń na inwestycję.
6. Przeniesienie decyzji środowiskowej na inny podmiot a zezwolenie na inwestycję.
7. Stwierdzenie nieważności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a nieważność pozwolenia na budowę lub innego zezwolenia na inwestycję. Terminy do stwierdzenia nieważności wynikające z kpa, ustawy Prawo budowlane i specustaw.
8. Kontrola WIOŚ i administracyjne kary pieniężne za zaniechanie realizacji uwarunkowań środowiskowych w związku z realizacją procesu inwestycyjnego - za co można dostać karę w wysokości do 1 mln zł?
9. Odwołanie od pozwolenia na budowę oraz innych decyzji wykonawczych przez organizacje ekologiczne i strony z decyzji środowiskowej - zmiana przepisów, gwarancje procesowe udziału organizacji ekologicznej w postępowaniu odwoławczym i skarga do sądu. Jak zbadać status strony. Jak liczyć terminy?
10. Rygor natychmiastowej wykonalności decyzji środowiskowej a wszczęcie postępowania w sprawie wydania zezwolenia na inwestycję. Wstrzymanie wykonania nieostatecznej decyzji środowiskowej przez organ odwoławczy/sąd i jego wpływ na postępowanie w sprawie pozwolenia na budowę i innych zezwoleń na inwestycję. Jakich postępowań nie dotyczy?
11. Pozwolenie na korzystanie ze środowiska (emisyjne) a decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach - zakres związania wynikający z art. 86 pkt 1 uuiś - analiza praktyki i aktualnego orzecznictwa.
12. Panel dyskusyjny, pytania i odpowiedzi.

Prelegent:



Radca prawny, dr habilitowany nauk prawnych, specjalizuje się w prawie ochrony środowiska, ocenach oddziaływania na środowisko oraz gospodarowaniu odpadami. Praktyk w konsultingu ze swojej specjalizacji, współpracownik firmy zajmującej się gospodarowaniem odpadami. Pracownik naukowy wydziału prawa uczelni wyższej. Członek zwyczajny Stowarzyszenia Środowisko dla Środowiska. Jest współautorką raportów ewaluacyjnych i prognoz ośr oraz opinii prawnych. Posiada doświadczenie w uspołecznianiu procesów decyzyjnych. Od kilkunastu lat prowadzi szkolenia z szeroko pojętego z prawa ochrony środowiska, autorka blisko 100 publikacji, prelegentka wielu konferencji naukowych, zarówno krajowych jak i zagranicznych. Ceniona trenerka ciesząca się uznaniem zleceniodawców i klientów, szkoliła m.in. przedsiębiorców, kadry Inspekcji Ochrony Środowiska, pracowników Lasów Państwowych i Regionalnych Dyrekcji Ochrony Środowiska, a także kadry nadzoru budowlanego oraz urzędników administracji ogólnej z całej Polski.

Harmonogram:

- ✔ 8:45 - 09:00 **Logowanie**
- ✔ 09:00 - 10:30 **Szkolenie**
- ✔ 10:30 - 10:45 **Przerwa**
- ✔ 10:45 - 12:30 **Szkolenie**
- ✔ 12:30 - 13:00 **Lunch**
- ✔ 13:00 - 15:00 **Szkolenie**
- ✔ 15:00 **Zakończenie szkolenia**

Decyzje środowiskowe a pozwolenie na budowę i inne zezwolenia na inwestycje

11 września 2025 r. - Online

Imiona oraz nazwiska uczestników:

Nazwa, adres NIP firmy:

Telefon uczestnika / osoby kontaktowej:

E-mail uczestnika / osoby kontaktowej:

☐ Proszę o wysłanie e-faktury VAT w formie załącznika PDF na adres e-mail:

Uwagi:

Cena uczestnictwa

- ☐ 790 zł + VAT koszt udziału jednej osoby
- ☐ 690 zł + VAT koszt udziału jednej osoby przy zgłoszeniu 2 lub więcej osób

Warunki uczestnictwa

Cena obejmuje: prelekcje, materiały, certyfikat. • Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w programie. • Wpłaty należy dokonać na konto podane na dokumencie proforma lub fakturze VAT. • Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału. • Zamiast zgłoszonej osoby w szkoleniu może wziąć udział inny pracownik firmy. • Rezygnację z udziału należy przesyłać listem poleconym na adres organizatora. • Prosimy o dokonanie wpłaty zgodnie z terminem płatności podanym na fakturze proforma. • Po otrzymaniu zgłoszenia prześlemy Państwu potwierdzenie udziału w szkoleniu oraz fakturę pro forma. • Nieodwołanie zgłoszenia lub niewzięcie udziału w szkoleniu powoduje obciążenie pełnymi kosztami udziału. • W przypadku rezygnacji w terminie mniejszym niż 14 dni przed rozpoczęciem szkolenia pobierane jest 100% opłaty za udział bez względu na termin wysłania formularza zgłoszeniowego. • W przypadku, gdy wykładowca z przyczyn losowych nie będzie mógł przeprowadzić zajęć w podanym wcześniej terminie WLR Training Group zastrzega sobie prawo zmiany terminu zajęć. • Uczestnicy szkolenia wskazani przez osobę zgłaszającą zostaną niezwłocznie poinformowani o tym fakcie. • W przypadku finansowania ze środków publicznych faktura VAT zostanie wystawiona ze stawką VAT zw. ale cena na fakturze będzie ceną brutto z tego formularza zgłoszeniowego.

Zgody marketingowe

☐ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu administrowania nim przez zleceniodawcę w myśl rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Wiem, że mam pełne prawo do wglądu i zmiany swoich danych, jak też ich usunięcia z bazy.

☐ Wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną od WLR Training Group Wojciech Jędrzejczyk (zgodnie z ustawą z dnia 18.07.2002 r. Dz. U. Nr 144 poz. 1204 'o świadczeniu usług drogą elektroniczną'). W każdym momencie przysługuje mi prawo do odwołania powyższej zgody. Oświadczam, że znam i akceptuję warunki uczestnictwa i rezygnacji w szkoleniu

OŚWIADCZENIE VAT ZW

- ☐ w całości zgodnie z treścią art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2011.177.1054 z późn. zm.)
- ☐ w co najmniej 70% zgodnie z treścią § 3 ust. 1 pkt 14 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień Dz. U. z 2013 r. poz. 1722 z późn. zm.)

Oświadczamy, że akceptujemy warunki uczestnictwa w szkoleniu oraz zobowiązujemy się do zapłaty.

Podpis i pieczęćka