

Prawo ochrony środowiska w procesie inwestycyjno-budowlanym po ostatnich nowelizacjach przepisów

7 lutego 2024 r. - Online

Przedmiot szkolenia dotyczy roli decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oceny oddziaływania na środowisko innych szczegółowych procedur związanych z oceną wpływu przedsięwzięć na środowisko dla decyzji wydawanych przez inne organy administracji, w tym administracji budowlanej.

Korzyści z udziału w szkoleniu:

Szkolenie pozwoli na zapoznanie się z najnowszymi zmianami w prawie ochrony środowiska w kontekście procesu inwestycyjnego i wynikającymi z nich obowiązkami dla organów administracji budowlanej stosującymi prawo.

Profil uczestnika:

- Organy administracji publicznej wydające decyzje o pozwoleniu na budowę, służby wydające decyzje lokalizacyjne
- UWAGA! Szkolenie jest skierowane wyłącznie do pracowników administracji - nie do przedsiębiorców!

Metody prowadzenia zajęć:

Wykład w oparciu o prezentację, analiza przykładów, odpowiedzi na pytania, dyskusja.

Program:

1. Omówienie najważniejszych zmian dokonanych ustawą z 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym nowe obowiązki informacyjne i kary za zaniechanie upubliczniania danych dla organu prowadzącego postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach a pozwolenie na budowę, zgłoszenie prac budowlanych itp.

- ✓ Związanie decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 86 pkt 2 ustawy ooś) w postępowaniu w sprawie wydania lub zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę
 - Zakres i rodzaj związania
 - Jakie elementy decyzji środowiskowej powinny zostać „przepisane” do pozwolenia na budowę i z czego to wynika?
- ✓ Przeniesienie wymogów z decyzji środowiskowej do pozwolenia na budowę
 - Obowiązki projektanta a obowiązki organu administracji budowlanej po nowelizacji przepisów ustawy ooś i Prawa budowlanego
 - konsekwencje pominięcia niektórych wymogów a działania organów nadzoru budowlanego w stosunku do inwestycji zgodnej z pozwoleniem a niezgodnej z decyzją środowiskową;
 - czy związanie decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 86 pkt 2 ustawy) w postępowaniu w sprawie wydania lub zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczy także decyzji o umorzeniu postępowania z uwagi na stwierdzony brak przesłanek do zakwalifikowania planowanej inwestycji jako przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Ponowna ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania o wydanie albo zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę

- ✓ ponowna ocena w przypadku:
 - w przypadku stwierdzenia przez organ, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
 - na wniosek inwestora
 - na podstawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
 - specyfika współdziałania z RDOS/GDOŚ
 - udział społeczny - prowadzenie procedury z udziałem społecznym a rozpatrzenie uwag i wniosków
 - Ponowna ocena a uprawnienia procesowe organizacji ekologicznych

4. Uprawnienia organizacji ekologicznych do kwestionowania decyzji o pozwoleniu na budowę (wniesienia odwołań- ;

- Koncepcja uprawnień organizacji ekologicznych jako działających w imieniu „niemej” strony - środowiska
- Organizacja ekologiczna i strona uprawniona do wykorzystania środków odwoławczych - przepisy ustawy o oś a art. 28 prawa budowlanego.
- Dla jakich decyzji („zezwolenia na inwestycję”) organizacje ekologiczne mogą wnosić środki zaskarżenia?
- Znaczenie udostępnienia i treści decyzji w BIP dla środka odwoławczego, w tym - bieg terminów
- Uprawnienia procesowe stron z decyzji środowiskowej dla odwołań od pozwolenia na budowę
- Jak weryfikować bufor „100 m” przy odwołaniu ode pozwolenia na budowę?
- Nieruchomości o nieujawnionym lub nieuregulowanym stanie prawnym.
- Następstwo prawne (sukcesyj- a prawo do złożenia odwołania.

5. Decyzje środowiskowe a istotna i nieistotna zmiana w projekcie. Postępowanie z zakresu uzdrawiania samowoli budowlanej (art. 49 ust. 4a-4c P- ;

- ✓ Brak decyzji środowiskowej jej skutki dla pozwolenia na budowę
 - Czy pozwolenie na budowę bez DŚ zawsze będzie nieważne? (skutki wyroku TK dla stwierdzania nieważności pozwoleń na budowę)
 - Procedura stwierdzenia nieważności pozwolenia na budowę w razie braku decyzji środowiskowej - uprawnienia RDOŚ i organów nadzoru budowlanego
 - Uzdrawienie samowoli budowlanej w przypadku braku decyzji środowiskowej - następcza oś a procedura legalizacyjna
 - decyzje środowiskowe w stosunku do samowolnych inwestycji innych niż budowa obiektu budowlanego or
- ✓ istotne odstępnie od pozwolenia na budowę lub projektu budowlanego a „nie powodowanie zmiany uwarunkowań środowiskowych”
 - kto i na jakim etapie ocenia „istotność” odstępnie i zgodność z warunkami decyzji środowiskowej?
 - Skutki wadliwego przyjęcia, że zmiana nie jest istotna - analiza orzecznictwa

6. Decyzje administracyjne wynikające z prawa ochrony środowiska - na jakich etapach realizacji inwestycji uzyskiwać pozwolenia emisyjne, zezwolenia odpadowe, decyzję o usuwaniu drzew i krzewów, inne decyzje / zgłoszenia, itp.

7. Kompetencje kontrolne oraz obowiązki organów nadzoru budowlanego w kontekście prawa ochrony środowiska

- ✓ Uprawnienia kontrolne WIOŚ w zakresie oddania do użytkowania przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko
 - posiadanie jakich decyzji weryfikuje WIOŚ
 - Istnienie jakich urządzeń weryfikuje WIOŚ, a jakich - organ administracji budowlanej?
- ✓ Zakres uprawnień WIOŚ - wstrzymanie i podjęcie użytkowania
 - Współdziałanie z organami nadzoru budowlanego, z policją i prokuraturą (zawiadomienie o popełnieniu przestępstwa z art. 186 K.k.)

8. Panel dyskusyjny, pytania i odpowiedzi.

Prelegent:



Radca prawny praktykujący w obszarze prawa ochrony środowiska, pracownik naukowy wydziału prawa. Od 15 lat prowadzi szkolenia z prawa ochrony środowiska, prawa odpadowego i procesu inwestycyjnego, zarówno metodami tradycyjnymi, jak i jako e-szkolenia. Ceniona trenerka ciesząca się uznaniem zleceniodawców i klientów, szkoliła m.in. przedsiębiorców, kadry Inspekcji Ochrony Środowiska, pracowników Lasów Państwowych i Regionalnych Dyrekcji Ochrony Środowiska, a także kadry nadzoru budowlanego oraz urzędników administracji ogólnej z całej Polski.

Harmonogram:

✔ 8:45 - 09:00	Logowanie
✔ 09:00 - 10:30	Szkolenie
✔ 10:30 - 10:45	Przerwa
✔ 10:45 - 12:30	Szkolenie
✔ 12:30 - 13:00	Lunch
✔ 13:00 - 15:00	Szkolenie
✔ 15:00	Zakończenie szkolenia

Prawo ochrony środowiska w procesie inwestycyjno-budowlanym po ostatnich nowelizacjach przepisów

7 lutego 2024 r. - Online

Imiona oraz nazwiska uczestników:

Nazwa, adres NIP firmy:

Telefon uczestnika / osoby kontaktowej:

E-mail uczestnika / osoby kontaktowej:

☐ Proszę o wysłanie e-faktury VAT w formie załącznika PDF na adres e-mail:

Uwagi:

Cena uczestnictwa

- ☐ **690 zł + VAT** koszt udziału jednej osoby
- ☐ **650 zł + VAT** koszt udziału jednej osoby przy zgłoszeniu 2 lub więcej osób

Warunki uczestnictwa

Cena obejmuje: prelekcję, materiały, certyfikat. • Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w programie. • Wpłaty należy dokonać na konto podane na dokumencie proforma lub fakturze VAT. • Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału. • Zamiast zgłoszonej osoby w szkoleniu może wziąć udział inny pracownik firmy. • Rezygnację z udziału należy przesyłać listem poleconym na adres organizatora. • Prosimy o dokonanie wpłaty zgodnie z terminem płatności podanym na fakturze proforma. • Po otrzymaniu zgłoszenia prześlemy Państwu potwierdzenie udziału w szkoleniu oraz fakturę pro forma. • Nieodwołanie zgłoszenia lub niewzięcie udziału w szkoleniu powoduje obciążenie pełnymi kosztami udziału. • W przypadku rezygnacji w terminie mniejszym niż 14 dni przed rozpoczęciem szkolenia pobierane jest 100% opłaty za udział bez względu na termin wysłania formularza zgłoszeniowego. • W przypadku, gdy wykładowca z przyczyn losowych nie będzie mógł przeprowadzić zajęć w podanym wcześniej terminie WLR Training Group zastrzega sobie prawo zmiany terminu zajęć. • Uczestnicy szkolenia wskazani przez osobę zgłaszającą zostaną niezwłocznie poinformowani o tym fakcie. • W przypadku finansowania ze środków publicznych faktura VAT zostanie wystawiona ze stawką VAT zw. ale cena na fakturze będzie ceną brutto z tego formularza zgłoszeniowego.

Zgody marketingowe

☐ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu administrowania nim przez zleceniodawcę w myśl rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Wiem, że mam pełne prawo do wglądu i zmiany swoich danych, jak też ich usunięcia z bazy.

☐ Wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną od WLR Training Group Wojciech Jędrzejczyk (zgodnie z ustawą z dnia 18.07.2002 r. Dz. U. Nr 144 poz. 1204 o świadczeniu usług drogą elektroniczną). W każdym momencie przysługuje mi prawo do odwołania powyższej zgody. Oświadczam, że znam i akceptuję warunki uczestnictwa i rezygnacji w szkoleniu

OŚWIADCZENIE VAT ZW

- ☐ w całości zgodnie z treścią art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2011.177.1054 z późn. zm.)
- ☐ w co najmniej 70% zgodnie z treścią § 3 ust. 1 pkt 14 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień Dz. U. z 2013 r. poz. 1722 z późn. zm.)

Oświadczamy, że akceptujemy warunki uczestnictwa w szkoleniu oraz zobowiązujemy się do zapłaty.

Podpis i pieczęć